

Tarnobrzeg, dnia 05-06-2023r.

PROTOKÓŁ

z przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części działki oznaczonej nr ewidencyjnym 101/5, położonej przy ulicy Żeglarskiej obręb Kajmów – Jezioro Tarnobrzeskie (lokalizacja A2), stanowiącej własność Miasta Tarnobrzeg zabudowanej budynkiem wielofunkcyjnym, który przeznaczony jest do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod działalność handlowo – usługową na okres 10 lat

Przetarg przeprowadzony został w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z zawartą Umową z dn 31.03.2023r., której przedmiotem jest „Zarządzanie Jeziorem Tarnobrzeskim wchodzącym w skład zasobu nieruchomości Miasta Tarnobrzega wraz z wykonywaniem sezonowych prac porządkowych” w dniu 05-06-2023r. 2023r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie SanTa-EKO Sp. z o.o. w Tarnobrzegu przy ul. Szerokiej 8 - Lidera Konsorcjum w składzie: SanTa-EKO Sp. z o.o. ul. Holownicza 1, 27-600 Sandomierz – Lider Konsorcjum i Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Wojska Polskiego 3, 28-800 Staszów – Partner Konsorcjum.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa części działki oznaczonej nr ewidencyjnym 101/5, położonej przy ulicy Żeglarskiej obręb Kajmów – Jezioro Tarnobrzeskie, stanowiącej własność Miasta Tarnobrzeg zabudowanej budynkiem wielofunkcyjnym, który przeznaczony jest do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod działalność handlowo – usługową na okres 10 lat

Przetarg przeprowadziła komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu SanTa-EKO Sp. z o.o. nr 2./2023. z dnia 24-05-2023r. w składzie:

1. Tadeusz Zych – przewodniczący komisji;
2. Mateusz Bajer – członek komisji;
3. Piotr Zygiel.– członek komisji.
4. Katarzyna Zych – Sławińska – członek komisji

Przed otwarciem przetargu komisja przetargowa sprawdziła wymagane i opisane w pkt. X Ogłoszenia o przetargu dane tj. dane osobowe, pełnomocnictwa osób przystępujących do przetargu oraz dowody wpłaty wadium.

Następnie Przewodniczący komisji przetargowej otworzył przetarg i podał do wiadomości imiona i nazwiska albo nazwy lub firmy osób, które wniosły wadium.

Do przetargu przystąpili oferenci:

1. Pan Marek Motkowski reprezentujący firmę MAL-TRANS
serwis NIP: 864 162 44 25 kontynentalny sp. z o.o. dowodem osobistym
2.
3.

Przewodniczący komisji przetargowej stwierdził, że:

1. Zaproszenie do przetargu w formie ogłoszenia podano do publicznej wiadomości poprzez udostępnienie na stronach internetowych: www.santa-eko.pl; www.mosir.tarnobrzeg.pl, zamieszczenie na stronie BIP oraz wywieszenie w siedzibie SanTa-EKO Sp. z o.o., 39-400 Tarnobrzeg, ul. Szeroka 8, a także w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Alfreda Freyera w Tarnobrzegu przy ul. Niepodległości 2
2. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa części działki oznaczonej nr ewidencyjnym 101/5 położonej przy ulicy Żeglarskiej obręb Kajmów – Jezioro Tarnobrzescie, zabudowanej budynkiem wielofunkcyjnym, który przeznaczony jest do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod działalność handlowo - usługową na okres 10 lat stanowiących własność Miasta Tarnobrzeg.
3. Wywoławcza stawka czynszu rocznego z tytułu dzierżawy wynosi 20 000,00 PLN + 23 % podatku VAT – minimalne postąpienie 1 000,00 PLN.
4. Roczny czynsz dzierżawy płatny jest z góry do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego. Czynsz dzierżawny za rok 2023 podlega wpłaceniu przed podpisaniem umowy dzierżawy i naliczony jest proporcjonalnie.
5. Na przedmiocie przetargu nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania, których jest przedmiotem.

Następnie komisja przystąpiła do przeprowadzenia przetargu.

W wyniku przeprowadzonego przetargu najwyższą osiągniętą cenę w zakresie dzierżawy części działki oznaczonej nr ewidencyjnym 101/5 zabudowanej budynkiem wielofunkcyjnym, który przeznaczony jest do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod działalność handlowo - usługową złożył/złożyła:

Firma MAL-TRANS Marcin Malinowski NIP: 064 1624425

o kwocie 21 000,00 zł netto

Z ustalonym w drodze przetargu dzierżawcą, zostanie zawarta umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Podpisy komisji:

1. 

2. 

3. 

4. 